

## 2 stanze, cucina abitabile, balcone e giardino

**Rif :15-345M2**

A metà strada tra Cles e Mezzolombardo, in ottima posizione con bellissima vista soluzione a piano primo con poggiali e giardino. La palazzina, composta da soli 8 appartamenti è stata costruita con tutte le più moderne tecniche e materiali all'avanguardia, immobile dotato di impianto domotico comandabile da telefono smartphone. Certificazione GBC HOME GOLD che garantisce:

- consumo acqua -35%
- comfort acustico +600%
- ricambio aria automatico +200%

**CONSUMI ENERGETICI MOLTO BASSI CON RISPARIAMO IN BOLLETTA DEL 50% RISPETTO AD UN EDIFICIO IN CLASSE ENERGETICA A**

Matratura netta 112mq  
Disponibili box auto.

**Prezzo: 282.000 €      Mq: 157**

Aria condizionata: si

Giardino: si

Riscaldamento a pavimento: si      Allarme: si

Poggioli:3

Cucina: si

Soggiorno: si

Grezzo: si

Pannelli solari: si

Pannelli fotovoltaici: si

Piano rialzato: si

Domotica: si

Contacalorie: si



*Agenzia Torre Verde Mezzolombardo*

*Via Degasperi, 41 - Mezzolombardo*

*0461605465 - mezzolombardo@agenziatorreverde.it*