

Mezzolombardo, appartamento 2 stanze totalmente ristrutturato e arredato - Rif. 24-088M2

Nel centro di Mezzolombardo, in posizione vicinissima a tutti i servizi e con esposizione che garantisce assoluta tranquillità, vendiamo questo spettacolare appartamento totalmente e completamente ristrutturato. L'unità è composta da soggiorno con poggio, zona cottura, ampio ripostiglio dotato di attacchi per lavatrice e lavarina, stanza da letto doppia con poggio privato, grande stanza matrimoniale, bagno finestrato dotato di doccia e vasca; a piano interrato una bella cantina e un posto auto coperto che valorizza molto l'immobile data la scarsità di parcheggi nel centro paese. La ristrutturazione, ultimata nel 2021, è stata generale e radicale, nello specifico sia l'impianto elettrico che l'impianto idraulico sono stati rifatti totalmente a nuovo, i serramenti sono stati sostituiti e dotati di tapparelle con apertura motorizzata, il portoncino d'ingresso è stato sostituito ed è stato montato anche il videocitofono, i pavimenti di tutti i locali sono stati posati nuovi. Anche la distribuzione dei locali è stata modificata tramite demolizione e ricostruzione di alcune tramezze al fine di ampliare il bagno e per avere una razionalità maggiore degli spazi. L'impianto di riscaldamento è dotato di valvole termostatiche su ogni termosifone al fine di poter regolare la temperatura in ogni singolo ambiente. È presente l'impianto di raffrescamento canalizzato, anch'esso di nuova realizzazione, con 3 uscite indipendenti, una per la zona giorno ed una per ciascuna delle stanze e il tutto è stato mascherato tramite abbassamento del soffitto al fine di rendere invisibile e silenzioso l'impianto. L'appartamento viene ceduto completamente arredato con mobili e arredi di assoluta bellezza e qualità acquistati presso un noto mobilificio della piana rotaliana. L'appartamento si presenta in perfetto stato manutentivo e, dopo la ristrutturazione, è stato utilizzato saltuariamente e non in via continuativa.



Prezzo: 270.000 € Mq: 103

Agenzia Torre Verde Mezzolombardo

Via Degasperi, 41 - Mezzolombardo

0461605465 - mezzolombardo@agenziatorreverde.it